

Actualité >

Choisy-le-Roi



Des panneaux solaires sur les cinq tours du centre

BÉRANGÈRE LEPETIT | Publié le 26.01.2011, 07h00



Choisy-le-Roi, le 19 janvier. Sur les façades orientées plein sud ,700 m² de panneaux solaires ont été installés. L'énergie produite sera revendue à EDF et l'argent récolté bénéficiera à l'ensemble des locataires de Val Ophis Habitat. | (LP/B.L.)

Difficile de passer à côté sans être frappé par les bordures bleu sombre qui s'étendent désormais de bas en haut sur les cinq tours du centre de Choisy. Dans le cadre de l'important chantier du centre-ville, les tours Barbusse, Carnot, Clemenceau, Jaurès et Picasso viennent de prendre des couleurs avec l'installation de 700 m² de panneaux solaires le long de leurs 15 à 17 étages de logements. Une opération rare réalisée avec l'accord de l'Ordre des architectes des bâtiments de France (ABF) et mise en œuvre par le bailleur social Val Ophis Habitat.

« Les façades de ces tours avaient mal vieilli et il fallait les traiter pour améliorer l'isolation, indique Christian Habbes, directeur technique du patrimoine chez Val Ophis Habitat. Nous avons recréé une enveloppe thermique pour réduire de 30% la consommation de chauffage dans les habitations. Par la même occasion, on a installé les panneaux solaires sur les façades qui sont orientées plein sud. Les panneaux changent l'image des tours en leur donnant une allure plus moderne », poursuit-il. Le projet novateur et encore rare en Ile-de-France a coûté la somme de 1 million d'euros (financée par l'Ademe*, l'Anru et le bailleur Val Ophis habitat). Il va permettre de produire chaque année 54000 kW/h grâce aux rayons du soleil. Une énergie qui apparaîtra sur des compteurs situés en bas d'immeuble — en plus des tonnes de CO₂ économisées — et sera systématiquement revendue à EDF. L'argent récolté, de l'ordre de 30000 € chaque année, ne sera pas redistribué directement aux habitants des tours mais devrait bénéficier à l'ensemble des locataires de Val Ophis Habitat.

Du côté des locataires des fameuses tours, plutôt surpris par la récente installation, les avis sont partagés. « C'est pour se protéger du soleil ? » questionne une femme dubitative. Pour certains, c'est de « l'argent gâché » même si la plupart approuvent les nouveaux venus s'ils sont « bons pour la planète ». « Et si ces panneaux solaires permettent de faire des économies, ce n'est que du positif », résume un locataire.

* Ademe : Agence pour la défense de l'environnement et la maîtrise de l'énergie. Anru : Agence nationale pour la rénovation urbaine.

Le Parisien

Droits de reproduction et de diffusion réservés - Copyright LE PARISIEN 2011